

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК
НА ГРУПА НК „ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“
ГР.СОФИЯ

Доклад върху консолидирания финансов отчет

Ние извършихме одит на приложения консолидиран финансов отчет на Национална компания „Железопътна инфраструктура“ (Групата), включващ консолидиран счетоводен баланс към 31 Декември 2007 година и свързаните с него консолидиран отчет за приходите и разходите, консолидиран отчет за паричните потоци и консолидиран отчет за промените в собствения капитал за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за консолидирания финансов отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приложими в България, се носи от ръководството на Компанията-майка. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол и процедури свързани с изготвянето и достоверното представяне на консолидирани финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този консолидиран финансов отчет, основаващо се единствено на извършения от нас одит. Одитът бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти и Закона за независимия финансов одит. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че да се убедим в разумна степен на сигурност доколко консолидираният финансов отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в консолидирания финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия в консолидирания финансов отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под



внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на консолидирания финансов отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на тези системи.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни принципи и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на консолидирания финансов отчет. Считаме, че получените от нас доказателства предоставят достатъчно разумна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

1. На 1 Януари 2005 година Компанията-майка е извършила преоценка на своите имоти, машини, съоръжения и оборудване. Оценката е извършена от лицензирани оценители чрез прилагане на различни общоприети методи на оценка.

Към 31 Декември 2007 от лицензиран оценител е направен преглед на балансовите стойности на преоценените активи, представени в индивидуалния финансов отчет на Компанията-майка. Направеният преглед е установил съответствие на анализиранията стойности с пазарните, поради което не се налага нова преоценка. Поради спецификата на дейността на Компанията-майка, неконкурентната среда, в която оперира, липсата на свободно предлагане на активен пазар на активите и тяхната уникалност, фиксираните парични потоци, определени с нормативни актове чрез инфраструктурните такси, ние не бихме могли да потвърдим представената в консолидирания финансов отчет справедлива стойност на имоти, машини, съоръжения и оборудване.

Към 31 Декември 2007 Компанията-майка е все още в процес на придобиване на необходимите документи за собственост за земя с балансова стойност 144,733 х.лв и сгради с балансова стойност 7,008 х.лв.

Ние не сме били в състояние да се убедим в разумна степен на сигурност във валидността на предположенията на ръководството, използвани при определяне на балансовите стойности на имотите, машините, съоръженията и оборудването към 31 Декември 2007 година, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, както и относно собствеността на Групата върху някои имоти.

2. Вземания от „Български Държавни Железници“ ЕАД, така както е пояснено в Бележка (13), не са потвърдени в размер на 7959 х.лв., в резултат на споразумение за редукия. Вземанията от „БДЖ“ ЕАД представляват 92 % от общия размер на вземанията представени в консолидирания баланс на Групата. Поради значителната концентрация на експозицията, съществува риск от затруднена ликвидност на Групата, както и възможност за обезценка на вземания.

По наше мнение, с изключение на ефектите от корекциите, ако такива съществуват, които биха могли да бъдат определени за необходими, в случай, че ние бяхме в състояние да се убедим в разумна степен на сигурност относно проблемните въпроси, представени в Параграф 1 и 2, консолидираният финансов отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на Групата към 31 Декември 2007 година, както и финансовите резултати от нейната дейност и паричните потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приложими в България.

Доклад върху други правни изисквания - Консолидиран годишен доклад за дейността, изготвен съгласно чл.33 ал.3 на Закона за счетоводството

Съгласно изискванията на чл.38, алинея 4 на Закона за счетоводството прегледахме приложения консолидиран годишен доклад за дейността на Групата за 2007 година. Консолидираният годишен доклад за дейността на Групата изготвен от ръководството, не е част от финансовия отчет. Финансовата информация, представена в консолидирания годишен доклад за дейността на Групата съставен от ръководството на Компанията-майка, съответства в съществените си аспекти на финансовата информация, която се съдържа в консолидирания годишен финансов отчет към 31 Декември 2007, изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО). Отговорността за изготвянето на консолидирания годишния доклад за дейността на Групата се носи от ръководството на Компанията-майка.

16 Юни 2008 година гр.София

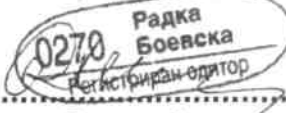
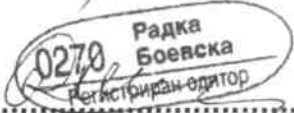
Регистрирани одитори:

гр.София, 1233 ж.к.Банишора, бл.42 А, вх.Т
Ангелина Атанасова




0056 Ангелина Атанасова
Регистриран одитор
.....
(Ангелина Атанасова)

гр.София, 1233
бул.Кн.М.Луиза, бл.116, вх."Б"
Радка Боевска



0270 Радка Боевска
Регистриран одитор
.....
(Радка Боевска)

гр.София, 1618
ул.Симеон Радев №40, вх."Б"
Мария Вълканова



0385 Мария Вълканова
Регистриран одитор
.....
(Мария Вълканова)

гр.София, 1220
ж.к.Надежда I, бл.156, вх.Т
Севдалина Паскалева



0605 Севдалина Паскалева
Регистриран одитор
.....
(Севдалина Паскалева)

Национална компания “Железопътна инфраструктура” (група)

**Консолидиран финансов отчет за годишния период
към 31 декември 2007 година**

Консолидиран отчет за приходите и разходите

За годината, приключваща на 31 декември 2007

<i>В хиляди лева</i>	Бел.	2007	2006
Приходи от инфраструктурни такси	1	134,225	152,511
Приходи от финансираня	2	90,554	44,237
Други приходи	3	<u>43,135</u>	<u>28,907</u>
		267,913	225,655
Капитализирани разходи		13,201	5,872
Промени в материалните запаси и незавършеното производство		871	1,004
Разходи за материали	4	(44,411)	(30,040)
Разходи за външни услуги	5	(34,342)	(38,884)
Разходи за амортизация	9, 9а, 10	(113,751)	(112,793)
Разходи за персонала	7	(136,599)	(101,831)
Други разходи за дейността	6	<u>(19,799)</u>	<u>(17,212)</u>
Загуба от оперативна дейност		(66,917)	(68,230)
Нетни финансови (разходи) приходи	8	(4,131)	(1,766)
Печалба (загуба) от инвестиции	11	<u>11</u>	<u>26</u>
Загуба преди данъци		(71,037)	(69,970)
Разходи за данъци	16а	5,316	10,174
Нетна загуба за годината		<u><u>(65,721)</u></u>	<u><u>(59,796)</u></u>

Консолидираният отчет за приходите и разходите следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от консолидирания финансов отчет, представени на страници от 5 до 25.

Консолидиран счетоводен баланс

Към 31 декември 2007 година

В хиляди лева

	Бел.	2007	2006
Активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	9	2,119,440	2,168,465
Активи извън експлоатация	9а	17,655	13,875
Нематериални активи	10	163	130
Инвестиции	11	2,894	2,883
Общо нетекущи активи		<u>2,140,152</u>	<u>2,185,353</u>
Материални запаси	12	19,922	16,239
Търговски и други вземания	13	50,533	103,136
Текущи финансови активи, държани за продажба		143	
Разходи за бъдещи периоди		254	138
Пари и парични еквиваленти	14	39,244	5,502
Общо текущи активи		<u>110,096</u>	<u>125,014</u>
Общо активи		<u>2,250,248</u>	<u>2,310,367</u>
Капитал			
Основен капитал	15	100,000	100,000
Резерви		385,914	385,914
Преоценъчен резерв		1,198,977	1,198,890
Непокрити загуби		(251,550)	(190,651)
Общо капитал и резерви		<u>1,433,341</u>	<u>1,494,153</u>
Нетекущи задължения			
Получени заеми	17	76,446	85,900
Задължения за обезщетения при пенсиониране	7а	2,661	2,365
Нетекущи данъчни пасиви	16а	113,765	119,081
Общо нетекущи задължения		<u>192,872</u>	<u>207,346</u>
Текуща част на заеми	17	10,363	10,468
Търговски и други текущи задължения	19	59,965	103,690
Провизии за данъчни задължения	20	255	17,803
Задължения за обезщетения при пенсиониране	7а	588	549
Приходи за бъдещи периоди		1,420	546
Общо текущи задължения		<u>72,591</u>	<u>133,056</u>
Правителствени дарения			
Приходи за бъд. периоди, свързани с дарения за нетекущи активи	18	522,331	454,032
Приходи за бъд. периоди, свързани с дарения за текущи активи	18	29,113	21,780
Общо правителствени дарения		<u>551,444</u>	<u>475,812</u>
Общо капитал, пасиви и правителствени дарения		<u>2,250,248</u>	<u>2,310,367</u>

Консолидираният Счетоводен баланс следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от консолидирания финансов отчет, представени на страници от 5 до 25.

Консолидиран отчет за паричните потоци

Към 31 декември 2007 година

В хиляди лева

	2007	2006
Оперативна дейност		
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	122,836	90,086
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	(135,270)	(100,855)
Други парични потоци от оперативна дейност	11,106	16,501
Парични потоци, свързани с курсови разлики	(3)	(3)
Платени лихви и такси, свързани с оперативна дейност	(5,264)	(390)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за продажба	(153)	
Застрахователни обезщетения	59	1,137
Нетни парични потоци от оперативна дейност	<u>(6,689)</u>	<u>6,476</u>
Инвестиционна дейност		
Придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване	(66,613)	(66,893)
Продажба на имоти, машини, съоръжения и оборудване	18,258	3,956
Получени дивиденди	344	675
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	<u>(48,011)</u>	<u>(62,262)</u>
Финансова дейност		
Получени финансираня	102,285	75,963
Плащания по заеми	(10,183)	(11,866)
Платена лихва по заеми	(3,660)	(3,524)
Нетни парични потоци от финансова дейност	<u>88,442</u>	<u>60,573</u>
Нетно увеличение/(намаление) на пари и парични еквиваленти	33,742	4,787
Пари и парични еквиваленти към 1 януари	<u>5,502</u>	<u>715</u>
Пари и парични еквиваленти към 31 декември	14 <u>39,244</u>	<u>5,502</u>

Консолидираният отчет за паричните потоци следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от консолидирания финансов отчет, представени на страници от 5 до 25.

Консолидиран отчет за промените в капитала

Към 31 декември 2007 година

В хиляди лева

	Капитал	Резерви	Резерв от преоценки	Загуби от мин. години	Общо
Салдо към 1 януари 2006 година	100,000	386,092	1,136,694	(135,302)	1,487,484
Върнат отсрочен данъчен пасив върху преоценъчен резерв			66,642		66,642
Отписани активи за сметка на резерви		(178)			(178)
Призната загуба за текущата година				(59,796)	(59,795)
Обезценка на нетекущи активи за сметка на резерв					
Прехвърлен резерв на отписани нетекущи активи			(4,446)	4,446	
Салдо към 31 декември 2006 година	100,000	385,914	1,198,890	(190,651)	1,494,153
Салдо към 1 януари 2007 година	100,000	385,914	1,198,890	(190,651)	1,494,153
Призната загуба за текущата година				(65,721)	(65,721)
Изменение на обезценка на нетекущи активи за сметка на резерв			4,909		4,909
Прехвърлен резерв на отписани нетекущи активи			(4,822)	4,822	
Салдо към 31 декември 2007 година	100,000	385,914	1,198,977	(251,550)	1,433,341

Консолидираният отчет за промените в капитала следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от консолидирания финансов отчет, представени на страници от 5 до 25.

Приложение към годишния финансов отчет**Правен статут**

Национална Компания “Железопътна Инфраструктура” (група) включва Компанията майка - Национална Компания “Железопътна Инфраструктура” и дъщерното дружество „ТРЕН” ЕООД.

Национална Компания “Железопътна Инфраструктура” (Компанията или НК “ЖИ”), е регистрирана в България в съответствие с изискванията на Закона за железопътния транспорт, който е в сила от 1 януари 2002 година и е регистрирана с решение на Софийския градски съд № 1 от 15 януари 2002 година, вписано в регистъра II, под №948, том 18, стр.32 по фд № 23/2002 г. Седалището на управление на Компанията е: Република България, гр.София, община Сердика, бул. Мария Луиза 110.

Компанията е създадена при преобразуване на Национална компания “БДЖ” (НК “БДЖ”) чрез отделяне, считано от 1 януари 2002 година. НК “Железопътна инфраструктура” е правопреемник на отделените активи и пасиви от НК “БДЖ” в частта, отнасяща се до железопътната инфраструктура съгласно разделителен баланс към 31 декември 2001 година. Едноличен собственик на капитала на Компанията е държавата. Органи на управление на Компанията са: Министърът на транспорта, Управителен съвет и Генерален директор.

Управителният съвет е от петима членове в състав: Атанас Иванов Тонев –председател и членове: Свилен Колев Димитров, Александър Григоров Петров, Димитър Стоянов Савов и Антон Петков Гинев. Компанията се управлява и представлява от Генералния директор Антон Петков Гинев.

През 2007 година Компанията извършва дейността си чрез 23 административно-стопански териториално обособени звена: Управления на движение на влаковете и гаровата дейност (УДВГД) – 3 звена, Железопътни секции (ЖПС) – 13 звена, Секции за сигнализация, телекомуникация (ССТ) – 3 звена, Енергосекции – 3 звена и 1 Център за Професионална Квалификация (ЦПК).

НК “Железопътна инфраструктура” осигурява използването на железопътна инфраструктура от лицензирани превозвачи при равнопоставени условия и управлява влаковата работа в железопътната инфраструктура при спазване на изискванията за безопасност, надеждност и сигурност. За целта Компанията извършва дейности по развитието, ремонта, поддържането и експлоатацията на железопътната инфраструктура; приема всички заявки за превоз от превозвачите и разработва графици за движение на влаковете, съгласувано с превозвачите, а за пътническите превози – и с общините. Компанията събира инфраструктурни такси в размер, определен от Министерски съвет, по предложение на Министъра на транспорта.

На 01.06. 2007 г. в СГС е регистрирано дъщерно дружество „ТРЕН” ЕООД с капитал 5 хиляди лева и с предмет на дейност: търговия с електрическа енергия, след предоставяне на лиценз от ДКЕВР. Едноличен собственик на капитала е Национална Компания “Железопътна Инфраструктура”.

С решение на Софийския градски съд № 1 от 1 Юни 2007 година и решение № 2 от 22 Октомври 2007, „ТРЕН” ЕООД е вписано в Регистъра на търговските дружества, под № 119375, том 1641, стр.5 по фд № 8353/2007 г. Седалището на управление на дружеството е: Република България, гр.София, община Сердика, бул. Мария Луиза 110.

Управителният съвет на Дружеството майка НК „ЖИ” назначава и освобождава управителя на дъщерното дружество. Дъщерното дружество се управлява и представлява от управителя Стоян Неделчев Стоянов. Контрольор на дружеството е Таня Иванова Жекова.

„ТРЕН” ЕООД с предмет на дейност: търговия с електрическа енергия, след предоставяне на лиценз от ДКЕВР, (допълнено с Решение № 2 от 22 Октомври 2007 г.) икономическо и финансово обслужване на трети лица, маркетингова дейност, търговска реализация на разрешени със закон стоки в страната и чужбина, покупка на стоки и други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, предприемачество, инженеринг, търговско представителство и посредничество, складови стоки, лизинг, сделки с недвижими имоти, извършване на сделки и услуги незабранени със закон в страната и чужбина, спедиторски и превозни сделки, външно икономическа и външнотърговска дейност, съответстващи на българското законодателство и международни договорни изисквания, както и дейност и услуги, незабранени със закон.

Бележки към финансовия отчет

Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на Компанията майка и група като цяло за периода 2005 – 2007 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	2007	2006	2005
БВП в млн. Лева	56,520	49,091	41,948
Реален растеж на БВП	6.2%	6.1%	6.2%
БВП на човек от населението в лева	5,213*	6,376	5,420
Инфлация в края на годината	12.5%	7.4%	6.0%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1.41982	1.55011	1.57415
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.33122	1.48506	1.65790
Основен лихвен процент в края на годината	4.58 %	3.26%	2.05%
Безработица (в края на годината)	6.6%	9.00%	10.1%

Източник: НСИ, БНБ

*данните са деветмесечieto на 2007 г.

Значими счетоводни политики**(а) Съответствие**

Текущата 2007 година е първа година за изготвянето на Консолидирания финансов отчет на НК "Железопътна Инфраструктура" за група.

Консолидираният отчет на групата, е изготвен в съответствие с МСС 27 „Консолидирани финансови отчети и отчитане на инвестициите в дъщерни предприятия”, въз основа на Индивидуалния финансов отчет на Компанията майка НК "Железопътна Инфраструктура" и Индивидуалния финансов отчет на дъщерно дружество "ТРЕН" ЕООД, като са приложени следните консолидационни процедури: Позициите на активите пасивите, капитала, приходите и разходите са сумирани ред по ред. Елиминирана е сумата на инвестицията на дружеството майка в капитала на дъщерното дружество. Изцяло са елиминирани вътрешногруповите салда и сделки, и произтичащите нереализирани печалби и загуби.

Инвестицията на групата в асоциирано предприятие е представена в Консолидирания отчет по метода на собствения капитал, в съответствие с МСС 27 и МСС 28.

Настоящият Консолидиран финансов отчет е изготвен в съответствие и с останалите Международни счетоводни стандарти, утвърдени за прилагане в България с Постановление на Министерския Съвет №207/7.08.2006 г. за приемане на Международни стандарти за финансови отчети, приети от комисията на Европейския съюз, в редакцията им към 1 януари 2005 г., изготвени от Съвета по Международни счетоводни стандарти, и за приемане на Национален счетоводен стандарт. Съгласно чл. 22а, ал. 1 от Закона за счетоводството, на територията на Република България действат Международни счетоводни стандарти (МСС), приети от Комисията на Европейския съюз. Списък на тези стандарти е представен в бележка 25 към настоящия финансов отчет.

МСС 8 "Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки" изисква групата да оповести обстоятелството, че не е приложило нов стандарт или разяснение, които са публикувани, но не са влезли в сила, както и информация за възможния ефект от прилагането на съответния стандарт или разяснение в периода на първоначално прилагане. Компанията е оповестила ефектите от приложение на публикувани Международни счетоводни стандарти, които още не са в сила към балансовата дата и може да имат отношение към дейността на групата (виж бележка 25).

Бележки към финансовия отчет**(б) База за изготвяне**

Като база за изготвяне е използвана историческата стойност, освен където е модифицирана от преоценката на някои групи нетекущи активи, финансови инструменти и др. Консолидираният финансов отчет е изготвен в хиляди лева.

При изготвянето на финансовите отчети, МСС изискват ръководството да извърши оценки, основаващи се на преценки и предположения, които влияят при прилагане на счетоводните политики при представяне на сумата на активите, пасивите, приходите и разходите. Преценките и свързаните с тях предположения се основават на историческия опит и различни други фактори, които вярваме че са основателни предвид обстоятелствата, в резултат на които е базирана оценката на балансовата стойност на активите и пасивите, които не са видими от други източници. Фактическите резултати, могат да се отличават от тези оценки.

Преценките и основните предположения се преглеждат текущо. Промените в счетоводните преценки се отчитат в периода на промяна или в периода на промяна и в бъдещи периоди, когато те са повлияни от тях.

Компанията майка и дъщерното дружество извършват своята дейност в съответствие с българското законодателство и изготвят индивидуалните си финансови отчети съответствие с МСС.

Компанията майка последователно прилага счетоводните си политики, които са в съответствие с тези, използвани през предходните години. Дъщерното дружество прилага счетоводните политики на Компанията майка.

(в) Сравнителна информация

В сравнителната информация за предходния период в Консолидирания финансов отчет е представено асоциирано предприятие по метода на собствения капитал, тъй като дъщерното дружество е създадено през 2007 година.

(г) Действащо предприятие

Консолидираният финансов отчет е изготвен на базата на предположението, че Компанията майка и дъщерно дружество ще продължат да съществуват като действащи предприятия и като група. Валидността на предположението зависи от подкрепата от страна на едноличния собственик на Компанията, Правителството, проявление на която са подкрепата на държавата под формата на субсидии и държавни гаранции за погасяването на заемите от международни финансови институции.

(д) Сделки в чуждестранна валута

Сделките, осъществявани в чуждестранна валута са преизчислявани в лева по валутния курс на централната банка в деня на сделката. Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута към датата на баланса са преизчислени в лева по заключителния валутен курс на централната банка към тази дата. Произтичащите от това курсови разлики са признати в Отчета за приходите и разходите.

(е) Имоти, машини, съоръжения и оборудване**(i) Собствени активи**

Имоти, машини, съоръжения и оборудване включват земи, сгради, инфраструктура и съоръжения необходими за текущата дейност на групата. Имоти, машини, съоръжения и оборудване са тези активи на групата, които се очаква да носят икономическа изгода повече от един отчетен период и са с цена на придобиване над 500 лева. Имоти, машини, съоръжения и оборудване са представени по преоценена стойност намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка (виж счетоводна политика (м)).

Инфраструктурата и земята, върху която е разположена, е държавна собственост. Те не могат да бъдат отчуждавани, ипотекирани или да се предоставят като друго обезпечение.

Новопридобити имоти, машини, съоръжения и оборудване при тяхното придобиване се оценяват по цена на придобиване, която включва покупна цена и разходи, направени за въвеждане на актива в експлоатация.

Бележки към финансовия отчет

(е) Имоти, машини, съоръжения и оборудване (продължение)

Стойността на активите, създадени от групата, включва стойността на материалите и прекия труд. Когато перо от имоти, машини, съоръжения и оборудване съдържа значими компоненти, които имат различен срок на полезен живот, те са отчетени като отделни нетекущи активи. Стойността на разходите за придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване включва стойността на материалите, на външните услуги, прекия труд и съответна част от общопроизводствените разходи.

Към 01.01.2005 г. е извършена преоценка на имоти, машини, съоръжения и оборудване от лицензиран оценител по справедлива стойност. На всеки оценен актив е определен новия полезен живот, както и остатъчна стойност, където има такава. Ефектът от преоценката е представен като преоценъчен резерв. Към 31.12. 2007 г. от лицензиран оценител е направен преглед на балансовите стойности на преоценените активи. Направеният преглед установи съответствие на анализиранияте стойности с пазарните, поради което не се налага нова преоценка.

Имоти, машини, съоръжения и оборудване включват и резервни части, материали втора употреба и активи извън експлоатация, които при въвеждането си в употреба се очаква да бъдат използвани в продължение на повече от един отчетен период. Резервните части и материалите втора употреба се очаква да бъдат използвани от групата. Активите извън експлоатация са обезценени до тяхната възстановима стойност.

(ii) Последващи разходи

Разходи, възникнали при необходимост от замяна на компонент от недвижим имот, машини и съоръжения, се капитализират, ако има вероятност да се увеличи бъдещата икономическа изгода за групата и ако стойността на актива може да бъде надлежно измерена. Всички други разходи се признават в отчетите за приходи и разходи в момента на възникване.

(iii) Амортизация

Амортизацията се признава в отчетите за приходи и разходи по линейния метод за периода на полезния живот на имотите, машините, съоръженията и оборудването. Земята и разходите за придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване не се амортизират.

Оцененият полезен живот е както следва:

• сгради	15 – 50 години
• съоръжения	10 – 30 години
• машини и оборудване	5 – 15 години
• транспортни средства	5 – 8 години
• стопански инвентар	3 – 7 години
• компютърен и комуникационен хардуер	3 години

Активите се амортизират от месеца, следващ датата когато те са въведени в употреба.

Материали, резервните части и материалите втора употреба, които се очаква да бъдат използвани повече от един отчетен период, не се амортизират докато не бъдат въведени в експлоатация.

(е) Имоти, машини, съоръжения и оборудване (продължение)**(ж) Нематериални активи**

Нематериалните активи, придобити от групата, са представени по тяхната покупна цена, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценки.

Амортизация

Амортизацията се начислява в отчета за приходи и разходи по линейния метод, както следва:

• софтуер	2 години
• други нематериални активи	7 години
• лицензии	10 години

Бележки към финансовия отчет**(з) Инвестиции*****Асоциирани предприятия***

Групата има участие в асоциирано предприятие, където упражнява значително влияние, но не и контрол върху финансовата и оперативната политика. Инвестициите в асоциирани предприятия (ФАЕ София ООД - 49% собственост) в Консолидирания отчет са представени по метода на собствения капитал, съгласно изискванията на МСС 27 „Консолидирани финансови отчети и отчитане на инвестициите в дъщерни предприятия” и МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия”.

(и) Правителствени дарения

Правителствените дарения не се отчитат докато няма достатъчна сигурност за това, че групата ще е в състояние да изпълни всички изисквания, свързани с тях. Даренията свързани с нетекущи активи се отчитат в баланса като отложени финансираня и се признават в отчета за приходите и разходите на системна база в рамките на полезния живот на актива, за които е предоставено финансирането.

(й) Материални запаси

Материалите и закупените стоки са оценени по стойност при придобиване. Незавършеното производство и готовата продукция са оценени по производствена себестойност, която включва преките производствени разходи (разходи за материали и труд) и съответната част от общопроизводствените разходи.

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Нетната реализуема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените разходи по завършване на производствения цикъл и разходите по продажбата.

Материалните запаси при тяхното потребление се отчитат по конкретно определена цена (за скъпи резервни части и материали, придобити чрез финансиране от Световната Банка) и по метода на средно претеглената стойност за другите материали.

(к) Търговски и други вземания

Търговските и други вземания са представени по себестойност, намалена със загубите от обезценка (виж счетоводна политика (м)).

(л) Пари и парични еквиваленти

Паричните средства включват касови наличности и салда по банкови сметки.

(м) Обезценка

Балансовата стойност на активите на групата (с изключение на инвестиционни имоти), материални запаси и отсрочени данъчни активи се преразглежда към датата на изготвяне на баланса, с цел да се определи дали има индикации за обезценка. В случай че съществуват такива индикации, се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. Загуба от обезценка се признава винаги, когато балансовата стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, превишава неговата възстановима стойност. Загуби от обезценка се признават в Отчетите за приходите и разходите.

(и) Изчисление на възстановимата стойност

Възстановимата стойност на вземанията на групата се изчислява индивидуално за клиенти със съществени задължения към датата на баланса, а за останалите клиенти на база исторически данни за събираемост на вземанията по разграничими групи клиенти.

Възстановимата стойност на активите извън експлоатация и материали втора употреба е изчислена на базата на тяхната стойност по цени на скрап.

Бележки към финансовия отчет

(ii) Възстановяване на загуби от обезценка

При вземанията и други активи е възможно възстановяване на загуби от обезценки в случай на промяна в оценките, използвани за определяне на възстановимата стойност.

Загубата от обезценка се възстановява само до такава стойност на актива, така че да не надвишава балансовата стойност, която би била достигната, намалена с натрупана амортизация, в случай че не е била признавана загубата от обезценка.

(н) Собствен капитал

В консолидирания отчет капиталът на групата е равен на регистрирания капитал на Компанията майка, записан по историческа цена в деня на регистриране.

(о) Задължения по получени заеми

Получените заеми в предишни периоди първоначално са отразени по стойност на възникване съгласно разделителния протокол при създаване на Компанията майка (виж Правен статут).

Новополучените заеми се признават по стойност на възникване, намалена с еднократните разходи по отпускането на заемите. При последваща оценка след първоначално признаване, такива заеми се отчитат по амортизирана стойност като всяка разлика между първоначално признатата стойност и погасителната стойност се отчита в отчета за приходи и разходи през периода на заема на база на ефективния лихвен процент.

(п) Провизии

В случаите, когато групата има правно или конструктивно задължение в резултат от минали събития и е вероятно погасяването на задължението да се осъществи за сметка на изходящ поток от икономически ползи, се отчита провизия в Консолидирания баланс на групата. Тогава, когато ефектът е съществен, провизиите се определят чрез дисконтиране на очакваните бъдещи парични потоци на база лихвен процент, който отразява текущата пазарна стойност на парите във времето. За случаите, в които това е подходящо, се вземат пред вид и други специфични рискове, характерни за задължението.

(р) Задължения за обезщетения на наети лица при пенсиониране**(i) Планове за дефинирани вноски**

Правителството на Република България носи отговорността за осигуряването на законовия минимален праг на пенсия по планове за дефинирани вноски. Разходите на групата по превеждане на вноски по плановете за дефинирани вноски се признават в Отчета за приходите и разходите при тяхното възникване.

(ii) Годишен платен отпуск

Групата признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите за изминалия отчетен период.

(iii) Задължения за обезщетения на наети лица при пенсиониране

Съгласно изискванията на Кодекса на труда и Колективния трудов договор (КТД на Компанията майка) при прекратяване на трудовото правоотношение, след като работникът или служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, групата е задължена да му изплати обезщетение в размер на двукратния размер на брутното месечно трудово възнаграждение. В случай че работникът или служителят е работил в НК „ЖИ” или в системата на БДЖ през последните 10 години, размерът на обезщетението възлиза на шесткратния размер на брутното му месечно трудово възнаграждение. Колективният трудов договор също определя допълнителни компенсации за някои малцинствени групи служители.

В Консолидирания финансов отчет е начислено задължение за обезщетение на наети лица при пенсиониране въз основа на извършени актюерски изчисления и предположения. При изчисляване на настоящата стойност на задължението е използван кредитния метод за прогнозираните единици.

Бележки към финансовия отчет**(с) Търговски и други задължения**

Търговските и други задължения са посочени по стойност в момента на възникване.

(т) Приходи

Приходите от дейността на групата се начисляват при тяхното възникване.

(ii) Приходи за бъдещи периоди

Финансирането за нетекущи активи се отчита първоначално в баланса като отсрочено финансиране, когато има достатъчна сигурност, че групата ще е в състояние да изпълни всички свързани с него изисквания. Приходите от финансиране за нетекущи активи се признават в отчета за приходи и разходи на системна база в рамките на полезния живот на актива.

Приходите от финансиране на текущата дейност се признават в отчета за приходи и разходи през периода, през който се отчитат разходи, които те са предназначени.

(у) Нетни финансови приходи/(разходи)

Нетните финансови приходи/(разходи) включват приходи и разходи от лихви, други финансови приходи и разходи и приходи/(разходи) от курсови разлики.

Приходите от лихви се признават в отчета за приходи и разходи в момента на възникване, като се взема в предвид ефективния доход от актива.

Всички разходи за лихви и други, възникнали по кредитни споразумения, се признават в периода на възникване като част от нетните финансови разходи.

(ф) Данъци върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината включва текущи и отсрочени данъци. Данък върху печалбата се признава в отчета за приходите и разходите, освен ако не е свързан със статии, които се отнасят директно в капитала, като в този случай данъкът също се отчита в капитала.

Текущият разход за данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, изчислени на база данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на Индивидуалните финансови отчети.

Отсроченият данък е признат, като е използван пасивния метод, и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на финансовото отчитане и за данъчни цели. Не се признават временните разлики, отнасящи се до: положителна репутация, която не подлежи на данъчно облагане; първоначалното признаване на активи или пасиви, които нямат ефект върху счетоводната или данъчната печалба и разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, при положение, че за тях не се очаква да бъдат възвърнати в близко бъдеще. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на балансовата стойност на активите или пасивите, като се прилагат данъчните ставки валидни за периода през който се очаква да се реализират отсрочените данъци.

В Консолидирания финансов отчет е представен отсрочен данъчен пасив, който възниква във връзка с формирания резерв от преоценка на активи.

Отсрочените данъчни активи и пасиви за целите на консолидацията не се компенсират.

Бележки към финансовия отчет

	Стр.		Стр.
1. Приходи от инфраструктурни такси	13	14. Пари и парични еквиваленти	19
2. Приходи от финансираня	13	15. Основен капитал	19
3. Други приходи	13	16. Отсрочени данъчни активи и пасиви	19-20
4. Разходи за материали	13	17. Получени заеми	20-21
5. Разходи за външни услуги	14	18. Правителствени дарения	21
6. Други разходи за дейността	14	19. Търговски и други задължения	22
7. Разходи за персонала	15	20. Финансови инструменти	22
7а. Задължения за обезщетения при пенсиониране	15	21. Инвестиционна програма	22
8. Нетни финансови разходи	15	22. Свързани лица	23
9. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	16	23. Условни задължения	23
9а. Активи извън експлоатация	17	24. Събития след датата на баланса	23
10. Нематериални активи	17	25. Списък на Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), утвърдени за прилагане в България	24-25
11. Инвестиции	18		
12. Материални запаси	18		
12а. Материали и консумативи	18		
13. Търговски и други вземания	19		

Бележки към финансовия отчет

1. Приходи от инфраструктурни такси

<i>В хиляди лева</i>	2007	2006
Приходи от такса резервация	22,722	25,907
Приходи от такса преминаване	111,503	126,604
	134,225	152,511

2. Приходи от финансираня

<i>В хиляди лева</i>	2007	2006
Финансираня за дейността	72,489	29,510
Финансираня за нетекущи материални активи	17,788	14,660
Финансираня за материални запаси	277	67
	90,554	44,237

3. Други приходи

<i>В хиляди лева</i>	2007	2006
Наем на сгради, машини, съоръжения и оборудване	15,392	12,940
Приходи от ремонтни дейности	3,863	4,187
Излишъци на нетекущи активи	284	1,650
Приходи от продажба на нетекущи активи и мат. запаси	18,310	5,591
Балансова стойност на продадените активи	(2,151)	(3,031)
Други приходи	7,437	7,570
	43,135	28,907

Други приходи през 2007 включват приходи от почистване и мерене на вагони 1,015 хил. лв., приходи от заприходени материали втора употреба и негодни за втора употреба 2,397 хил. лв, както и приходи от обслужване на електросъоръжения 671 хил. лв.

4. Разходи за материали

<i>В хиляди лева</i>	2007	2006
Материали и резервни части	30,305	21,110
Горива	5,485	4,664
Електроенергия	8,305	3,872
Топлоенергия	317	394
	44,411	30,040

Бележки към финансовия отчет

5. Разходи за външни услуги

В хиляди лева

	2007	2006
Ремонти и текущо поддържане на ЖИ	13,359	14,091
Транспортни услуги и карти	11,776	14,740
Застраховки	2,104	2,170
Телефонни и пощенски услуги	1,332	1,127
Данък сгради, такса смет и други	1,281	1,501
Охрана	1,055	1,598
Такси	568	224
Абонаментни услуги	435	316
Почистване	429	533
Вода	401	534
Експертни оценки, кадастрални планове	344	367
Граждански договори	331	451
Курсове за обучение	101	72
Наеми	6	385
Други	820	776
	<u>34,342</u>	<u>38,884</u>

6. Други разходи за дейността

В хиляди лева

	2007	2006
Командировки	1,477	1,215
Полиция и противопожарна охрана	2,463	2,360
Данъци върху разходите	84	3,104
Глоби за просрочени плащания	6,996	5,031
Брак на дълготрайни активи	1,476	936
Ликвидация на ДМА	4,296	3,420
Работно и униформено облекло	1,859	1,642
Изменение на обезценка на активи извън експлоатация	(2,005)	(2,034)
Други разходи за дейността	3,153	1,538
	<u>19,799</u>	<u>17,212</u>

Бележки към финансовия отчет

7. Разходи за персонала

<i>В хиляди лева</i>	2007	2006
Възнаграждения на персонала	87,728	61,090
Разходи за социално осигуряване	48,691	41,274
Изменение на провизия за обезщетения при пенсиониране	181	(533)
	136,599	101,831

В разходите за заплати и социално осигуряване към 31.12.2007 г. са включени 4,653 хил. лв. задължения за неползвани отпуски (2006 г. : 2,543 хил. лв.)

Средния брой на служителите за годината, приключваща на 31.12.2007 г. е 16,660.

7(a). Начислени задължения за обезщетения при пенсиониране

	2007
Дисконтов процент	5%
Бъдещо увеличение на заплати и възнаграждения	5%
Средна пенсионна възраст при мъжете	63 години
Средна пенсионна възраст при жените	от 59 до 60 години
Текучество на персонала	7%

При изчисляването на сегашната стойност на задълженията са взети под внимание очакваните дължими обезщетения за периода 2008-2017 г.. За целите на дисконтирането е използван ефективен годишен лихвен процент от 5%. Този процент се основава на доходността до падеж на нетекущите (10 годишни) държавни ценни книжа.

Задължение за дефинирани вноски при пенсиониране за 2007 г. и 2006 г. според възраст и стаж

<i>В хиляди лева</i>	2007	2006
Сегашна стойност на задължението в началото на годината	2,914	3,292
Разходи за лихви	154	155
Разход за текущ стаж	197	196
Суми за пенсионирани лица през годината	(759)	(725)
Актюерски (печалби)/загуби	743	(4)
Сегашна стойност на задължението към края на годината	3,249	2,914
Краткосрочна част	588	549
Дългосрочна част	2,661	2,365
	3,249	2,914

8. Нетни финансови разходи

<i>В хиляди лева</i>	2007	2006
Приходи от лихви	183	18
Разходи за лихви	(3,839)	(3,618)
Приходи от съучастия	344	1,350
Положителни курсови разлики	5,863	897
Отрицателни курсови разлики	(6,464)	(5)
Други финансови разходи	(218)	(408)
	(4,131)	(1,766)

Бележки към финансовия отчет

9. Имоти, машини, съоръжения и оборудване *В хиляди лева*

	Земи	Сгради и конструкции	Машини и оборудване	Съоръжения	Транспортни средства	Други	Резервни части	Разх. за придобиване на нетек. активи	Общо
Отчетна стойност									
Салдо към 1 януари 2007	303,660	69,706	124,264	1,701,153	10,390	3,997	21,928	155,990	2,391,088
Корекция начално салдо към 1 януари 2007			1,322	8,820		8			10,150
Салдо към 1 януари 2007 след корекция	303,660	69,706	125,586	1,709,973	10,390	4,005	21,928	155,990	2,401,238
Придобити	93	207	1,501		1,675	659		67,478	71,613
Отписани	(399)	(548)	(1,047)	(4,891)	(353)	(78)	(2,540)	(50)	(9,906)
Рекласифицирани			(103)	104		(1)			
Трансфери		1,224	1,875	50,518		13		(53,630)	
Салдо към 31 декември 2007 година	303,354	70,589	127,812	1,755,704	11,712	4,598	19,388	169,788	2,462,945
Амортизации и загуби от обезценка									
Салдо към 1 януари 2007		4,741	41,269	173,564	7,750	2,927			230,251
Корекция начално салдо към 1 януари 2007			781	1,733		8			2,522
Салдо към 1 януари 2007 след корекция		4,741	42,050	175,297	7,750	2,935			232,773
Амортизация за периода		2,483	19,682	89,291	884	310			112,650
Отписани през периода		(72)	(645)	(848)	(278)	(75)			(1,918)
Рекласифицирани			(36)	36					
Салдо към 31 декември 2007 година		7,152	61,051	263,776	8,356	3,170			343,505
Балансова стойност									
Салдо към 1 януари 2007	303,660	64,965	82,995	1,527,589	2,640	1,070	21,928	155,990	2,160,837
Корекция начално салдо към 1 януари 2007			541	7,087					7,628
Салдо към 1 януари 2007 след корекция	303,660	64,965	83,536	1,534,676	2,640	1,070	21,928	155,990	2,168,465
Към 31 декември 2007	303,354	63,437	66,761	1,491,928	3,356	1,428	19,388	169,788	2,119,440

Към 31 декември 2007 година отчетната стойност на 100% амортизирани активи, които продължават да се използват в дейността на групата е в размер на 19,026 хил. лв.

Към 31 декември 2007 година групата е в процес на осигуряване на надлежни документи за собственост за земя със справедлива стойност 144,733 хил. лв. и сгради с балансова стойност 7,008 хил. лв.

Бележки към финансовия отчет

9а. Активи извън експлоатация

Групата притежава активи извън експлоатация състоящи се от 355 хил. метра железен път, 477 броя стрелки, контактна мрежа и други, които към датата на баланса не се използват за дейността. Тези активи са отчетени по тяхната възстановима стойност, която е равна на ликвидационната им стойност към 31 декември 2007 г.

<i>В хиляди лева</i>	2007	2006
Отчетна стойност		
Салдо към 1 януари	23,082	23,510
Отписани през периода	(571)	(428)
Салдо към 31 декември	<u>22,511</u>	<u>23,082</u>
Амортизации и загуби от обезценка		
Салдо към 1 януари	9,207	10,504
Изменение на обезценка за периода	(5,279)	(2,314)
Амортизация за периода	1,011	1,053
Отписани през периода	(83)	(36)
Салдо към 31 декември	<u>4,856</u>	<u>9,207</u>
Балансова стойност		
Към 1 януари	13,875	13,006
Салдо към 31 декември	<u>17,655</u>	<u>13,875</u>

10. Нематериални активи

<i>В хиляди лева</i>	Софтуер	Патенти и лицензи	Ноу-хау	Общо
Отчетна стойност				
Салдо към 1 януари 2007 година	661	4	191	856
Придобити	96	15	13	124
Отписани	(9)		(7)	(16)
Баланс 31 декември 2007 година	<u>748</u>	<u>19</u>	<u>197</u>	<u>964</u>
Амортизации				
Салдо към 1 януари 2007 година	584	2	140	726
Амортизация за периода	66	2	22	90
Отписани през периода	(9)		(6)	(15)
Салдо към 31 декември 2007 година	<u>641</u>	<u>4</u>	<u>156</u>	<u>801</u>
Балансова стойност				
Към 1 януари 2007 година	77	2	51	130
Към 31 декември 2007 година	<u>107</u>	<u>15</u>	<u>41</u>	<u>163</u>

Бележки към финансовия отчет

11 Инвестиции

В хиляди лева

Вид дейност

Дял %

Инвестиции в асоциирани предприятия

2007

2006

“ФАЕ София” ООД Производство на стрелки

49%

Движение през периода

Към 1 януари

2,141

2,115

Дял в печалбата (загубата)

11

26

Към 31 декември

2,152

2,141

Търговски инвестиции

2007

2006

ЗПАД “Алианс България”

Застрахователна
дейност

5.62%

Движение през периода

Към 1 януари

742

67

Увеличение на броя на акции

675

Към 31 декември

742

742

2,894

2,883

12. Материални запаси

В хиляди лева

2007

2006

Материали и консумативи

19,589

15,820

Готова продукция

332

419

19,922

16,239

12(а). Материали и консумативи

В хиляди лева

2007

2006

Основни материали

6,418

5,085

Горива

2,930

1,530

Резервни части

1,925

1,238

Метални отпадъци (скрап)

4,830

5,046

Други

3,487

2,921

19,589

15,820

Бележки към финансовия отчет

13. Търговски и други вземания

<i>В хиляди лева</i>	2007	2006
Търговски вземания	44,138	99,612
Съдебни вземания	1,986	1,304
Данъци за възстановяване	2,388	
Други вземания	2,021	2,220
	<u>50,533</u>	<u>103,136</u>

През 2007 г. търговските вземания включват вземане от „БДЖ” ЕАД -39,527 хил.лв. или 92% от вземанията от клиенти.

14. Пари и парични еквиваленти

<i>В хиляди лева</i>	2007	2006
Парични средства в каса	164	83
Парични средства по банкови сметки	22,015	1,973
Блокирани парични средства	17,065	3,446
	<u>39,244</u>	<u>5,502</u>

Блокираните парични средства представляват средства получени от Министерство на транспорта за целите на изплащане на обезщетения за отчуждаване на земи във връзка с изграждане на обект Пловдив – Свиленград.

15. Основен капитал

Към 31 декември 2007 година основният капитал на групата е равен на регистрирания капитал на Компанията майка – НК „ЖИ” - 100 мил. лв. Едноличен собственик на капитала е държавата, представлявана от Министъра на транспорта .

Допълнителни резерви

Допълнителните резерви са възникнали като балансираща стойност при отделянето на НК „ЖИ” от Национална компания “Български държавни железници”, (Разделителен протокол от 31 декември 2001 година).

Преоценъчен резерв

Преоценъчен резерв е формиран в резултат на преоценка на нетекущи активи към 1 Януари 2005 година.

16. Отсрочени данъчни пасиви и активи**16 а. Отсрочени данъчни пасиви**

<i>В хиляди лева</i>	2007	2006
Към 1 януари	119,081	195,897
Признат отсрочен данък, отчетен в Отчета за приходите и разходите през периода	(5,316)	(10,174)
Признат отсрочен данък, в резултат на промяна на данъчната ставка	-	(66,642)
Към 31 декември	<u>113,765</u>	<u>119,081</u>

Представеният отсрочен данъчен пасив е резултат на преоценка на имоти, машини и съоръжения към 01.01.2005 г.

Ефективната данъчна ставка за целите на изчислението на отложените данъчни активи и пасиви за 2007 и 2006 години е 10% .

Съгласно изискванията на данъчните закони на Република България, данъчните задължения са определят на база на индивидуалните финансови отчети на юридическите лица.

Бележки към финансовия отчет

16 б. Непризнати отсрочени данъчни активи

Непризнатите отсрочени данъчни активи са породени от следните временни разлики.

В хиляди лева	31 декември 2007 г.	31 декември 2006 г. (преизчислен)
	Актив	Актив
Активи извън експлоатация	298	990
Материали втора употреба	70	218
Задължения към персонала	837	546
Пренесени данъчни загуби	4,010	4,894
	<u>5,215</u>	<u>6,648</u>

17. Получени заеми

Тази бележка дава информация за договорните условия на получените заеми. За повече информация за лихвения и валутния риск, на които групата е изложена, виж Бележка 21 Финансови инструменти.

В хиляди лева	2007	2006
Нетекущи обезпечени банкови заеми	76,446	85,900
Текуща част на обезпечени банкови заеми	<u>10,363</u>	<u>10,468</u>
	<u>86,809</u>	<u>96,368</u>

17(a). Условия и погасителни планове на лихвени заеми и кредити

В хиляди лева

	Валута	Лихва в %	Общо	до 1 година	От 1 до 2 години	От 2 до 5 години	Повече от 5 години
EBRD	USD	LIBOR + 1%	4,686	1,606	1,540	1,540	-
IBRD**	USD	IBRD IR*	56,773	6,077	6,389	22,056	22,251
IBRD	EUR	IBRD IR*	25,350	2,680	2,821	9,737	10,113
			<u>86,809</u>	<u>10,363</u>	<u>10,750</u>	<u>33,333</u>	<u>32,364</u>

*Лихвите по заемите от IBRD се базират на квотите за шест месечен EUR LIBOR и USD LIBOR.

** Съгласно общите условия на заема представляващ едновалутен пулов заем, към всяка дата задълженията на заемополучателя се определят в пулови единици и следва да се преизчисляват посредством стойността на пуловата единица към тази дата. Към 31.12.2007 г. размера на главницата в пулови единици е 2,289.4883, чиято текуща стойност в щатски долари към тази дата е 41,139 хил. щатски долари. Съгласно условията по заема, заемът е платим в евро по курса на банката. Така определената стойност на задължението към 31.12.2007 г. е в размер на 28,966 хил. евро или 56,653 хил. лева, съгласно курса на БНБ BGN/EUR към 31.12.2007 г.

Основните споразумения за заеми са сключени между “Български държавни железници” (НК “БДЖ”), финансовите институции и правителството на Република България в предишни периоди. Споразуменията за заеми не са разделени формално. Според споразумението за разделяне между правоприемниците непогасената част от главниците по заемите следва да бъде погасена от двата правоприемника на НК “БДЖ” както следва:

Бележки към финансовия отчет

17(б). Разпределение на задълженията към 31 декември 2007 година

В хиляди лева

	Валута	Общо	Дял на НК “ЖИ”	Дял на “БДЖ” ЕАД	Задължения на НК “ЖИ”
EBRD	USD	18,994	24.67%	75.33%	4,686
IBRD	USD	56,864	99.84%	0.16%	56,773
IBRD	EUR	33,043	76.72%	23.28%	25,350
		108,900			86,809

17(в). Гаранции

Съгласно споразуменията за заеми, сключени с “Български държавни железници” (НК “БДЖ”) в предишни периоди, правителството на Република България е гарантирало следните суми:

Заем	Гарантиран от:	За сумата
EBRD	Държавна гаранция USD ‘000	45,000
IBRD	Държавна гаранция USD ‘000	95,000

18. Правителствени дарения

Правителствени дарения представляват отсрочени приходи, които се признават на системна база за срока на полезния живот на нетекущи и текущи активи, използвани в оперативната дейност.

В хиляди лева

	2007	2006 (преизчислен)
Приходи за бъдещи периоди, свързани с правителствени дарения за нетекущи активи	522,331	454,032
Приходи за бъдещи периоди, свързани с правителствени дарения за текущи активи	29,113	21,780
	551,444	475,812

Движение през периода

В хиляди лева

	2007	2006 (преизчислен)
Салдо към 1 януари 2007 година	475,812	427,319
Получено от държавния бюджет	140,192	77,500
Получено от „Публични инвестиционни проекти”		6,524
Получено от Министерство на транспорта	17,094	6,939
Получено по програма ФАР	8,172	443
Получено от фонд „Стихийни бедствия”	927	1,324
Получено от други фондове и проекти	65	0
Усвоено през годината	(90,554)	(44,237)
Възстановено правителствено дарение	(264)	
Салдо към 31 декември 2007 година	551,444	475,812

Бележки към финансовия отчет

19. Търговски и други задължения

<i>В хиляди лева</i>	2007	2006
Търговски задължения	32,928	41,126
Задължения към асоциирано предприятие	95	164
Задължения към персонала	10,924	11,202
Задължения към общественото осигуряване	4,161	3,478
Задължения към бюджета		37,412
Други задължения	11,856	10,308
	59,965	103,690

20. Финансови инструменти

Оперативната дейност на групата създава предпоставки за кредитен риск и лихвен риск. Въпреки това, групата не използва финансови деривативи с цел да намали ефекта от промяна на лихвените равнища.

Валутен риск

Групата е получила кредити от финансови институции в чуждестранна валута. Поради това тя е изложена на риск, свързан с възможни промени на валутния курс.

Лихвен риск

Лихвеният риск представлява рискът стойността на лихвоносните заеми на групата да варира вследствие на промени на пазарните лихвени проценти. Лихвените заеми, както са описани в бележка 17, включват заеми с плаващ лихвен процент и поради това групата е изложена на лихвен риск.

Кредитен риск

Групата е изложена на кредитен риск, тъй като има значителна експозиция към най-значителния превозвач "БДЖ" ЕАД, която е намаляла значително спрямо миналия отчетен период.

21. Инвестиционна програма

Според инвестиционна програма, одобрена от ръководство на групата за следващата година са планирани следните разходи по дългосрочна програма за реструктуриране, финансирани от държавния бюджет:

<i>В хиляди лева</i>	2008
<u>Ремонт на съществуващи съоръжения и оборудване</u>	
Обновяване и реструктуриране железопътни линии по проекти за реконструкция	16,147
Преустройство на възлови жп гари в съответствие с европейските изисквания	8,000
Ремонт на железния път и съоръжения за поддържане на достигнатите скорости	28,507
	52,654
<u>Придобиване на съоръжения и оборудване</u>	
Електрификация и удвояване на участък Карнобат – Синдел	20,316
Електрификация жп линия Драгоман – Димитровград	15,030
	35,346
Обща сума на капитални инвестиции	88,000

Бележки към финансовия отчет

22. Свързани лица

22(а). Описание на свързаните лица

Групата е във взаимоотношения на свързани лица с асоциирано предприятие ФАЕ София ООД, в което притежава 49% дялово участие, и с държавни предприятия, с които е под общ правителствен контрол.

През отчетния период са извършени следните транзакции:

В хиляди лева			Салдо		
Свързано лице	Тип отношение	Тип транзакция	Общ размер	(вземане)	(задължение)
			в хиляди лева	в хил. лева	в хиляди лева
ФАЕ София ООД	Асоциирано предприятие	Покупка на стрелки	1,247		95
„БДЖ” ЕАД	Държавно предприятие	Инфраструктурни такси, услуги	140,516	39,527	
		Превозни и други услуги	16,995		6,916
ДП „ТСВ”	Държавно предприятие	Наеми, телефонни услуги	831	274	
		Строителни услуги	19,483		31

По извършените през годината сделки със свързани лица няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

22(б). Ключов управленски персонал.

Ключовият управленски персонал е оповестен в т. **Правен статут**. Доходите на ключовия управленски персонал, включително осигуровки, са:

В хиляди лева	2007	2006
Заплати и други краткосрочни доходи	84	77
Осигуровки	10	10
	<u>94</u>	<u>87</u>

Начислените възнаграждения на ключовия управленски персонал са по договори за управление и контрол.

22(в). През 2007 г. групата е получила финансираня от Държавата в размер на 158,213 хил. лева.

23. Условни задължения

Към 31 декември 2007 г. към групата са предявени съдебни искове в размер на около 1,643 хиляди лева. Най-съществени от тях са искът по дело, заведено от ЛВЗ гр. Русе срещу НК "ЖИ" и "БДЖ" ЕАД, в качеството им на солидарни съдължници (като правоприменици на НК "БДЖ"), на обща стойност 583 хиляди лева; иск, заведен от Държавна Агенция „ДРВВЗ” за 163 хиляди лева. Ръководството не счита, че е вероятно да възникнат задължения за плащане във връзка с горе упоменатите искове и не е отчетена провизия във финансовия отчет.

24. Събития след датата на баланса

Вземания от дивиденди

Към датата на изготвяне на Консолидирания финансов отчет на групата е получено решение на Общото събрание на акционерите на ЗПАД „Алианц България” от 25 февруари 2008 година, в което определя дивидент в размер на 4.38 лева на акция. В качеството си на акционер в Алианц България, групата има право да получи дивидент на обща стойност 887 хиляди лева.

С Протокол № ПД-323 от 28.12.2007 година, Министър на транспорта, в качеството му на орган, който упражнява правата на държавата, е взето решение „Параходство Български морски флот” ЕАД, гр. Варна да предаде на групата нетекущи активи с балансова стойност 531 хиляди лева, от които разходи за придобиване на нетекущи активи на стойност 52 хиляди лева. С балансова стойност на получените активи ще бъдат увеличени резервите на групата.

Настоящият отчет е одобрен за публикуване от Управителния съвет на

Бележки към финансовия отчет

25. Списък на МСФО, приложими в България**Обяснение на приложимата счетоводна рамка**

Консолидираният финансов отчет за 2007 г. е изготвен съгласно изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), в редакцията им към 1 януари 2005 година, утвърдени за прилагане в България с Постановление на Министерския съвет № 207/07.08.2006 г и обнародвани в ДВ бр. 66 от 2006 г. Списък на Международните Счетоводни Стандарти, утвърдени за прилагане в България е представен по-долу.

Списък на Международните Счетоводни Стандарти, утвърдени за прилагане в България, приложени при изготвяне на годишния отчет за 2007 г.:

- МСФО 1 - Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансова отчетност
- МСФО 2 - Плащане на базата на акции
- МСФО 3 - Бизнес комбинации
- МСФО 4 - Застрахователни договори
- МСФО 5 - Нетекущи активи, държани за продажба и преустановени дейности
- МСФО 6 - Проучване и оценка на минерални ресурси
- МСФО 7 - Финансови инструменти
- МСС 1 - Представяне на финансови отчети
- МСС 2 - Материални запаси
- МСС 7 - Отчети за паричните потоци
- МСС 8 - Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки
- МСС 10 - Събития след датата на баланса

26. Списък на МСФО, приложими в България (продължение)

- МСС 11 - Договори за строителство
- МСС 12 - Данъци върху дохода
- МСС 14 - Отчитане по сегменти
- МСС 16 - Имоти, машини, съоръжения и оборудване
- МСС 17 - Лизинг
- МСС 18 - Приходи
- МСС 19 - Доходи на наети лица
- МСС 20 - Счетоводно отчитане на правителствени дарения и оповестяване на правителствена помощ
- МСС 21 - Ефекти от промените в обменните курсове
- МСС 23 - Разходи по заеми
- МСС 24 - Оповестяване на свързани лица
- МСС 26 - Счетоводство и отчитане на планове за пенсионни доходи
- МСС 27 - Консолидирани и индивидуални финансови отчети
- МСС 28 - Инвестиции в асоциирани предприятия
- МСС 29 - Финансово отчитане при свъхинфлационни икономики
- МСС 30 - Оповестяване във финансовите отчети на банки и сходни финансови институции
- МСС 31 - Дялове в съвместни предприятия
- МСС 32 - Финансови инструменти: оповестяване и представяне
- МСС 33 - Доходи на акция
- МСС 34 - Междинно финансово отчитане
- МСС 36 - Обезценка на активи
- МСС 37 - Провизии, условни пасиви и условни активи
- МСС 38 - Нематериални активи
- МСС 39 - Финансови инструменти: признаване и оценяване
- МСС 40 - Инвестиционни имоти

Бележки към финансовия отчет

- МСС 41 - Земеделие
- КРМСФО 1 - Промени в съществуващите задължения за извеждане от експлоатация, възстановяване и сходните с тях задължения
- КРМСФО 2 - Дялове на членове в кооперации и сходни инструменти
- КРМСФО 4 - Определяне дали дадено споразумение съдържа лизинг
- КРМСФО 5 - Права на участие във фондове за извеждане от експлоатация и възстановяване на околната среда
- КРМСФО 6 - Задължения, възникващи от участие в специфичен пазар-отпадъчно електричество и електронно оборудване
- КРМСФО 7 – Прилагане на подхода за преизчисление на финансовите отчети, съгласно МСС 29 Финансово отчитане при свръхинфлационни икономики
- КРМСФО 8 – Обхват на МСФО 2
- КРМСФО 9 – Преоценяване на внедрени деривативи
- КРМСФО 10 – Междинно финансово отчитане и обезценка
- КРМСФО 11 МСФО 2: Групови сделки и сделки по обратно изкупуване на акции
- ПКР 7 - Въвеждане на еврото
- ПКР 10 - Правителствена помощ – без специална връзка с оперативната дейност
- ПКР 12 - Консолидация – предприятия със специално предназначение
- ПКР 13 - Съвместно контролирани предприятия – непарични вноски от контролиращите съдружници
- ПКР 15 - Оперативен лизинг – стимули
- ПКР 21 - Данъци върху дохода – възстановяване на преоценените неамортизируеми активи
- ПКР 25 - Данъци върху дохода – промени в данъчния статус на едно предприятие или неговите акционери
- ПКР 27 - Оценка на съдържанието на операции, включващи правната форма на лизинг
- ПКР 29 - Оповестяване – споразумения на концесионна услуга
- ПКР 31 - Приход – бартерни сделки, включващи рекламни услуги
- ПКР 32 - Нематериални активи – разходи за интернет страници

Промени в Стандарти и разяснения.

- МСФО 8 Оперативни сегменти (в сила от 1 януари 2009). Стандартът изисква, оповестяване на сегменти на база на компоненти на дружеството, които ръководството наблюдава при вземане на оперативни решения. Оперативните сегменти са компоненти, за които е налична самостоятелна финансова информация, която се преглежда периодично от лице с ръководни функции при вземане на оперативни решения, при преценка как да се разпределят ресурсите и при оценка на представянето). Дружеството счита, че МСФО 8 не се отнася за операциите му.
- МСС 23 - Разходи по заеми (в сила от 1 януари 2009). Стандартът изисква капитализиране на разходите по заеми, свързани с активи. Дружеството счита, че промените в МСС 23 няма да окажат ефекти върху финансовите му отчети.
- КРМСФО 12 Споразумение за концесионна услуга (в сила от 1 януари 2008). Разяснението представя изискване към дружествата от частния сектор относно някои оповестявания и въпроси свързани с оценки, които възникват в счетоводството на публично-частните концесионни споразумения. Дружеството счита, че КРМСФО 12 не се отнася за операциите му, тъй като не е сключвало договори за концесия.

**НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ „ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА” (ГРУПА)
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ 2007 ГОДИНА**

Бележки към финансовия отчет

Национална Компания "Железопътна Инфраструктура" (група) включва Компанията майка - Национална Компания "Железопътна Инфраструктура" и дъщерното дружество „ТРЕН“ ЕООД.

Национална компания "Железопътна инфраструктура" съществува от 01.01.2002 год., когато съобразно Закона за железопътния транспорт Национална компания "Български държавни железници" е разделена на две компании – БДЖ ЕАД и НК ЖИ. Целта на тази реформа е да се разграничи управлението на инфраструктурата от подвижния състав, а в по-дългосрочен план и либерализирането на този пазар, съгласно Директиви 91/440, 12, 13, 14 от 2001 год. на Европейският парламент и Съветът на Европейския съюз.

Национална компания "Железопътна инфраструктура" (Компанията или НК ЖИ) е със статут на държавно предприятие, съгласно чл. 62, ал. 3 от Търговския закон.

Дъщерното дружество ТРЕН" ЕООД е регистрирано с решение на Софийския градски съд № 1 от 1 Юни 2007 година и решение № 2 от 22 Октомври 2007, вписано в Регистъра на търговските дружества, под № 119375, том 1641, стр.5 по ф.д. № 8353/2007 г. Седалището на управление на дружеството е: Република България, гр.София, община Сердика, бул. Мария Луиза 110.

Капиталът на дружеството е 5 хиляди лева. Едноличен собственик на капитала е Национална компанията „Железопътна инфраструктура“.

ОСНОВЕН ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ НА НК ЖИ

- Осигуряване използването на железопътната инфраструктура от лицензирани превозвачи при равнопоставени условия;
- Извършване на дейности по развитието, ремонта, поддържането и експлоатацията на железопътната инфраструктура;
- Събиране на инфраструктурни такси в размер, определен от Министерския съвет, по предложение на министъра на транспорта;
- Разработване на графици за движение на влаковете, съгласувано с превозвачите, а за пътническите превози - и с общините;
- Управление на влаковата работа в железопътната инфраструктура при спазване на изискванията за безопасност, надеждност и сигурност;
- Приемане на всички заявки за превоз от превозвачите;
- Приемане и изпълнение на всички заявки, произтичащи от задълженията за обществени услуги;
- Изготвяне, поддържане и съхраняване на регистър, съдържащ данни за земята и обектите на железопътната инфраструктура.

НК ЖИ организира, осъществява и отговаря за изпълнението на своите задължения по дългосрочен договор, сключен между Компанията и държавата. Компанията организира цялостната си дейност въз основа на проучвания, прогнози и програми за развитие на железопътната инфраструктура в съответствие с този договор.

ОСНОВЕН ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ НА „ТРЕН“ ЕООД

„ТРЕН“ ЕООД с предмет на дейност: търговия с електрическа енергия, след предоставяне на лиценз от ДКЕВР, (допълнено с Решение № 2 от 22 Октомври 2007 г.) икономическо и финансово обслужване на трети лица, маркетингова дейност, търговска реализация на разрешени със закон стоки в страната и чужбина, покупка на стоки и други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, предприемачество, инженеринг, търговско представителство и посредничество, складови стоки, лизинг, сделки с недвижими имоти, извършване на сделки и услуги незабранени със закон в страната и чужбина, следиторски и превозни сделки, външно икономическа и външнотърговска дейност, съответстващи на българското законодателство и международни договорни изисквания, както и дейност и услуги, незабранени със закон.

На 14 август 2007 година Дружеството получи „Лицензия за търговия с електрическа енергия“ № Л-241-15 за срок 10 години от Държавна комисия за енергийно и водно регулиране на Република България.

Основните клиенти на новосъздаденото дружество „ТРЕН" ЕООД ще бъдат БДЖ, НКЖИ, БЖК и други превозвачи, а в последствие то ще се стреми да обхване всички предприятия в системата на Министерството на транспорта.

Бележки към финансовия отчет

Организационно – управленческа структура на компанията майка НК „ЖИ”

От 01.01.2007 год. е в сила нова административно-управленска и организационна структура на НК ЖИ.

I. Централно ниво

Експлоатационен блок

Контролен блок

Стратегически блок

Административен блок

II. Регионално ниво

Към поделение “Управление на движението на влаковете и капацитета” са създадени три регионални звена: Управление на движението на влаковете и гаровата дейност – София, Пловдив, Горна Оряховица;

Към поделение “Железен път и съоръжения” са създадени 13 жп секции – София 1, София 2, Дупница, Враца, Плевен, Горна Оряховица, Русе, Шумен, Варна, Бургас, Стара Загора, Карлово, Пловдив;

Към поделение “Сигнализации и телекомуникации” са създадени три регионални секции “Сигнализации и телекомуникации” – София, Пловдив, Горна Оряховица;

Към поделение “ Енергетика” са създадени три регионални “Енергосекции” – София, Пловдив и Горна Оряховица.

III. Ниво “Производство”

Поддържане на инфраструктурата от производствени звена – жп участъци, участъци по осигурителна техника, електроснабдяване, телекомуникации, подрайони по контактна мрежа и тягови подстанции;

Ръководство на жп движение – жп райони и гари;

АНАЛИЗ НА ОПЕРАТИВНАТА ДЕЙНОСТ НА ГРУПАТА

Основни видове продукти и услуги

Основните продукти и услуги, които Компанията-майка предоставя в съответствие с изискванията на законодателството в Република България и нормативните документи на Европейския съюз в областта на железопътния транспорт включват:

Услуги, които се предоставят на железопътните превозвачи:

1. Услуги, осигуряващи достъпа на капацитети на инфраструктура от железопътните превозвачи
2. Услуги за обслужване и поддръжка на инфраструктурните съоръжения
3. Допълнителни услуги
4. Съпътстващи услуги

Бележки към финансовия отчет

I. Дейност «Управление на движението на влаковете и гаровата дейност»

НК ЖИ като управител на железопътната инфраструктура предоставя използването ѝ на лицензирани превозвачи при равнопоставени условия. Капацитетът на железопътната мрежа е 28 000 хил. влак-километри за товарни превози и 35 000 хил. влак-километри за пътнически превози. Средната използваемост на капацитета в последните години е около 66%, като само в определени железопътни участъци и линии се достига до повишено насищане на капацитета и то поради извършване на ремонти на железния път и другите съоръжения.

И през 2007 год. основен оператор по железопътната инфраструктура е БДЖ ЕАД с над 98% пазарен дял в превозите с железопътен транспорт.

Все още БДЖ ЕАД е единствен оператор и за пътнически и за товарни превози, докато БЖК АД и Булмаркет-ДМ ООД притежават лицензия само за превоз на товари.

Използването на железопътната инфраструктура става на база предварителни заявки за капацитет. Тенденцията през последните години е все по-пълно изпълняване на заявките за капацитет.

Реализираната влаккилометрова и брутотонкилометрова работа за 2007 г. е *36 032 909 влаккилометри и 18 438 607 755 брутотонкилометри.*

От такса резервация на капацитета за 2007 год. реализираният приход е 22 722 хил. лв., в т.ч. 7 225 хил. лв. от пътнически превози и изолирани локомотиви и 15 497 хил. лв. от товарни превози.

Общо реализираните приходи от инфраструктурни такси за 2007 год. са 134 225 хил. лв.

През 2007 год. са извършени ремонти на 172 обекта, включващи сгради и перони, като в т.ч. са: Ремонт на приемно здание и перони на гара Горна Оряховица, ремонт жп гара Пазарджик и други.

Извършените ремонти на проиемните здания основно включват покривни работи – подмяна конструкция и покрития (керемиди, хидроизолация и др.), цялостна или частична подмяна на дограмата (алуминиева или PVC), възстановяване и преобоядисване на фасадите, направа на външни топлоизолации, подмяна на настилките, вътрешен ремонт чакални, ремонт вътрешни санитарни помещения, ремонт на вътрешните и външни инсталации (Електро, В и К, О и В, съобщителни и комуникационни), вътрешни довършителни работи, вертикална планировка и околни пространства.

Бележки към финансовия отчет

II. Дейности по ремонт на железния път и съоръженията

Разгънатата обща дължина на железния път е 7 039 км.

В по-голямата си част техническото състояние на железния път и на съоръженията, като основни елементи на железопътната инфраструктура, не отговаря на завишените европейските изисквания, по отношение на скорости, осови натоварвания и комбиниран транспорт.

През годината бяха извършени следните ремонти:

Проект “Ремонт на железния път и съоръженията за поддържане на достигнатите скорости”(Проект 3).

Проект “Неотложно трайно възстановяване на наводнената железопътна инфраструктура”(Проект 10).

Проект “Оздравителна програма на НК ЖИ - Механизирано подновяване на 427 км. железен път”(Проект14).

В резултат на изпълнението на ремонтните работи на железния път бе постигнато:

Завишаване на скоростта на движение в 7 бр. междугария с обща дължина $L=82,461$ км или 1,7 % от общата разгъната дължина на железопътната мрежа;

Премахване на 63 броя намаления на скоростта, с обща дължина $L=98\,399$ метра в т.ч. 16 бр. постоянни намаления с обща дължина $L=25,581$ км или 0,5 % от общата разгъната дължина на железопътната мрежа и 47 бр. временни намаления с обща дължина $L=72,818$ км или 1,5 % от общата разгъната дължина на железопътната мрежа.

Бележки към финансовия отчет

III. Дейности по сигнализацията и телекомуникацията

През 2007 година са изградени 2 центъра за дистанционно управление и контрол на влаковото движение по железопътните линии София – Пловдив и София – Карлово.

От общо 820 железопътни прелеза 483 броя са оборудвани с устройства, сигнализиращи предстоящо преминаване на влак.

По протежение на железопътната линия София – Пловдив – Бургас (440 км.) е инсталирана система за автоматична локомотивна сигнализация, която не допуска надвишаването на максималната разрешена скорост за движение на влака и не позволява подминаването на червен сигнал.

Бележки към финансовия отчет

IV. Дейности по енергетичните и електротехнически съоръжения

На енергетичните и електротехническите съоръжения през 2007 год. бяха извършени следните ремонти:

Извършен е ремонт на 75 км. контактна мрежа;

Подменени са 3 467 броя полимерни изолатори;

Подменени са 30 бр. компенсиращи устройства със самозадържащи се;

Подменени са 87 бр. железобетонни стълбове;

Възстановена е част от (23 км.) стоманен проводник 35 кв. мм от диспечерската централизация в участъка Антон – Копривщица ;

Извърши се преустройство на контактната мрежа на гарите: Ботунец, Яна и Манолце;

Въведени са в експлоатация 20 бр. „Автоматични регулатори за напрежение”;

V. ДЕЙНОСТ НА ДЪЩЕРНОТО ДРУЖЕСТВО „ТРЕН” ЕООД

Дъщерното дружество е новосъздадено през 2007 и не е реализирало приходи от дейността си през 2007 година.

Финансовия резултат от текущия период е - 70 х.лв загуба. Данъчното облагане на дружеството се извършва съгласно изискванията на българското законодателство. Разходите за дейността са в размер на 62 х.лв. Нетните финансови разходи са в размер на 8 хил.лв. Дружеството не е реализирало приходи през 2007 г..

ПЕРСОНАЛ И ПОЛИТИКА НА ДОХОДИТЕ

И през 2007 година Държавата запазва регулиращата си роля в областта на заплащането на труда.

Политиката по доходите на Компанията майка е тясно свързана с регулацията на нарастването на заплатите в общественения сектор. Въпреки провежданата политика от страна на Държавата, за намаляване на ограниченията върху растежа на работните заплати през 2007 год., увеличаването на доходите на персонала е умерено.

Национална компания "Железопътна инфраструктура" (група), като дружество със 100% държавно участие в капитала, образува полагащите ѝ се средства за работна заплата, прилагайки механизма на Наредбата за образуване на средствата за работна заплата, приемана ежегодно от Министерски съвет.

През 2007 год. средният брутен доход на персонала на Компанията майка е с 25 % по - висок от този през 2006 год. (от 416 лв. на 522 лв. средно на едно лице).

ПРОБЛЕМИ И РИСКОВЕ

Основната група от проблеми, които съпътстват работата по поддържането и ремонта на пътя и съоръженията към него на настоящия етап са:

Задълбочаване процесите на влошаване на техническото състояние на железния път по главните линии в мрежата, поради нарушени междуремонтни цикли през последните 10 – 15 години.

Към момента дължината на отсечките с нарушени междуремонтни срокове в мрежата е близо 2500 км.

Поддържането на железопътната инфраструктура, трябва да продължава да решава своите две основни задачи:

- осигуряване за мрежата на устойчиви графици за движение на влакове, капацитет и ниво на безопасност;
- подобряване на скоростните условия, чрез премахване на временните и постоянни ограничения на скоростта.

Задълбочаване процесите на влошаване на техническото състояние на съоръженията.

Просрочените ремонти са предпоставка за поява на различни видове откази (повреди и неизправности), които намаляват носимоспособността и устойчивостта на съоръженията или техните елементи и водят до отклонения от изискванията на нормативните документи по отношение на натоварванията от подвижен товар и

Бележки към финансовия отчет

строителните габарити.

Недостиг на квалифицирани специалисти и изпълнителски персонал.

През последните години съществува силна тенденция на изтичане на висококвалифицирани специалисти от поделението към конкурентни предприятия със сродна дейност. Непривлекателният труд и по-ниското трудово възнаграждение не позволяват привличането на млади специалисти и водят към застаряване на персонала и нарушаване на приемствеността в поддръжката на техниката.

Недостатъчна механо-, енерго- и транспортна осигуреност.

Наличният автомобилен парк е крайно недостатъчен. Автомобилите са на възраст над 15 години, физически и морално амортизирани. Това създава затруднения при извозването на работна сила и материали при аварийни ситуации и планови ремонти.

Към момента Поделение „Железен път и съоръжения“ разполага с 87 бр. единици тежка пътна механизация и повече от 300 бр. специализирани вагони за механизано текущо поддържане и ремонтна дейност.

Доставената със средствата на Оздравителната програма на НК ЖИ тежка пътна механизация вече е на „почтена“ възраст и заедно с механизацията, доставена през 70-те и 80-те години, изисква изключително сериозни усилия за поддържането ѝ в нормално работно състояние.

Техническото състояние на тежката пътна механизация затрудняваше изпълнението на основните задачи на поддържането през 2007 год.: Осигуряване на устойчив График за движение на влаковете 2007/2008 год.; Премахване на максимален брой временни и постоянни намаления и завишаване на скоростта в цели междугария; Осигуряване на по-добри условия за График на движение на влаковете 2008/2009 год.. Изпълнението на тези три основни задачи е в пряка зависимост от състоянието на ТПМ.

Хроничен недостиг от най – необходимите жп материали за осигуряване на текущо поддържане.

Посегателство и унищожаването на активи. Кражбите и унищожаването на кабели и апаратура на ОТ и ТК водят до застрашаване на сигурността на влаковото движение и маневрената дейност, и представляват сериозна заплаха за живота на пътниците. НК ЖИ ежегодно плаща огромни суми за възстановяване на този вид щети.

Остаряла изолация на контактната мрежа – над 1200 км. контактна мрежа се нуждае от смяна на изолацията.

Ниска надеждност и неотговарящи на изискванията за телеуправление комутационните съоръжения за закрит и открит монтаж /прекъсвачи и разединители, акумулаторни батерии и др./ в тяговите подстанции.

Остаряло оборудване за отчитане на електроенергията, което пречи за отчитане разходите за различните превозвачи.

Лошо техническо състояние и невъзможност за експлоатация на 16 бр. специализирани машини и 20 бр. морално и физически амортизирани релсови самоходни специализирани машини (с експлоатационен период 30-40 год.).

Поради намаления брой влакове тяговите подстанции /ТПС/ работят с около една трета от номиналното натоварване. При това положение контактната мрежа и съоръженията към нея се явяват един мощен кондензатор източник на върната капацитивна енергия в захранващите електропроводи на НЕК-ЕАД, която се заплаща по цената на най-скъпата тарифа-цената на върховата ел. енергия.

Постоянният недостиг на финансови средства през последните години за текущо поддържане на железопътната инфраструктура и свиване количеството на необходимите материали за поддържане на железния път и съоръженията занижават качеството на предоставяната услуга, а в следствие изискват по-големи финансови средства за възстановяване параметрите на железопътната инфраструктура.

ПРЕДСТОЯЩИ ЗАДАЧИ, ЦЕЛИ И ПРИОРИТЕТИ

Направената прогноза за приходите от инфраструктурни такси е на база Тарифа за инфраструктурните такси в

Бележки към финансовия отчет

сила от 01.04.2007 год. и запазване на принципите на заплащане на такса резервация и такса преминаване. Очакваната произведена работа и приходи от инфраструктурни такси са, както следва:

Произведена работа по железопътната инфраструктура – около 36 489 хил. влаккилометри и около 18 915 767 хил. брутотонкилометри в т.ч.:

- от пътнически превози – 23 683 хил. влаккилометри и 7 010 168 хил. брутотонкилометри;
- от изолирани локомотиви – 2 331 хил. влаккилометри и 228 296 хил. брутотонкилометри;
- от товарни превози – 10 475 хил. влаккилометри и 11 677 303 хил. брутотонкилометри.

Разработване Графика за движението на влаковете за периода 2008/2009 год. с разпределение на капацитета на мрежата при наличието на повече от един превозвач при спазване Закона за железопътния транспорт.

Актуализиране на основните нормативни документи по безопасността на превозите с цел привеждането им в съответствие с новите структури в железопътния транспорт, хармонизирането им с европейското законодателство и изискванията за оперативна съвместимост.

По отношение на гаровите коловозни развията е необходимо във всички гари те да се приведат в зависимост от настоящия и бъдещ обем на превозите, като се вземе предвид и новата структура и характер на същите: преобладаващи транзитни превози, блок-влакове, намаляване на местната работа, концентрация на маневрената работа и т.н.

С цел елиминирание на субективния фактор при осигуряване движението на влаковете, издигане на по-високо ниво работата на гаровия персонал, увеличаване на пропускателната способност и подобряване безопасността на движението е необходимо внедряването на съвременна осигурителна техника при спазването на следните приоритети:

Съоръжаване на гарите Червен бряг, Горна Оряховица, Дружба, Владимир Павлов и Бургас с компютърни централизации;

Съоръжаване на междугарията по главните жп линии със средства за обективен контрол на заетостта.

През 2008 година при тенденцията към нарастване на превозите с железопътен транспорт, което предполага определени действия към повишаване капацитета на някои гари и междугария. След анализ ще бъдат въведени отново в експлоатация коловози и маневрени съоръжения. При трайна тенденция на слаб интерес и неизползван капацитет от страна на превозвачите ще се премине към закриване на малодейтелни гари, затваряне на неизползвани коловози и др..

Очаква се навлизането на пазара на железопътните услуги и на нови товарни превозвачи. През 2007 год. разрешение от ИА ЖА са поискали „Глобъл трейл транс” ЕАД и „Унитранском” АД. Австрийската компания „Рейл Карго” е заявила интерес за сертифициране и разрешение за извършване на транзитни превози през България.

ПРОГРАМА ЗА РЕМОНТ НА ЖЕЛЕЗЕН ПЪТ ЗА 2008 ГОДИНА

- Подновяване на железен път (10 км) и механизирани среден ремонт със собствена механизация (84 км.)
- Укрепващ ремонт на: текущ път (механизирано текущо поддържане) – 2 000 км. гарови гърловини (механизирано текущо поддържане на жп стрелки). – 1300 бр.
- Смяна на жп стрелки с нови – 6 бр, механизирани среден ремонт на жп стрелки – 10 бр;
- Полагане на безнаставов релсов път (БРП) – 20 км;
- Ремонт съоръжения в т. ч.: мостове, тунели “слаби” места;
- Проект за подвижната част на Дунав мост и възстановяване на антикорозионно му покритие;
- Обективен контрол за състоянието на железния път с лаборатория ЕМ 120;
- Нови и преходни големи обекти, свързани с бедствия и аварии в т. ч.: слабо място на км. 31+000 в междугариято Побит камък – Вакарел, слабо място на км. 38+300 в междугариято Левски слабо място в междугариято Славяново – Попово км, възстановяване на антикорозионно покритие на стоманени мостове, нов

Бележки към финансовия отчет

мост на км. 359+000 в междугарието Попово – Дралфа, възстановяване на водоотводнителни съоръжения в междугарието Моруница – Бяла.

След извършване на укрепващ ремонт на 2000 км железен път и 1 300 бр. железопътни стрелки ще се постигне стабилизиране на горната строене по ниво и ос и осигуряване на заложените в графика за движение на влакове скорости.

ПРИОРИТЕТНИ ЗАДАЧИ ОТ ПРОГРАМАТА ЗА РАЗВИТИЕ НА ОСИГУРИТЕЛНАТА ТЕХНИКА

и телекомуникациите за 2008 година са както следва:

- Модернизация на осигурителната техника в участъка Бургас – Карнобат; Радомир-Благоевград.
- Модернизация на КСАУДВ София – Пловдив;
- Проектиране и изграждане на компютърна централизация гара Горна Оряховица;
- Проектиране и изграждане на автоматични прелезни устройства и подмяна на ръчни прелезни устройства с автоматични;
- Проектиране и изграждане на оптична връзка и телекомуникационно оборудване в участъците Карнобат – Бургас; ЖАТЦ Плевен – гара Долен Дъбник; ЖАТЦ Русе – Русе разпределителна; ЖАТЦ Варна – ТПС Варна; София-Пловдив; Радомир-Благоевград.
- Текущи ремонти, преустройства и възстановяване на системи и съоръжения на ОТ и ТК;

Бележки към финансовия отчет

ПРИОРИТЕТНИ ЗАДАЧИ ОТ ПРОГРАМАТА ЗА РАЗВИТИЕ НА ЕНЕРГЕТИЧНИТЕ И ЕЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИ СЪОРЪЖЕНИЯ за 2008 година

- Ремонт на 140 км разгъната дължина контактна мрежа, с подмяна на носещи въжета, контактен проводник, възли, детайли, изолатори, моноблокови компенсиращи устройства, електрически съединители и др.
- Доставка на 44 броя реактори през 2008 год. за да продължи минимизирането на разходите за върната капацитивна енергия:
- Основните видове дейности при осъществяване на предстоящите проекти са подмяна порцеланови с полимерни изолатори; на CuSt въже с бронзово; на CuSt въже на ГН с бронзово и стоманено; на комп. устр. със самозадържащи; на т-ри 16 kVA с 1-5 kVA к-т с разрядници; на амортизирани ЖБ и ЖР стълбове; на секц. р-ли с моторни задвижвания; на контактен проводник; на секционни изолатори.
- През 2008 год. ще се изгради тягова подстанция Алдомировци и ще се модернизират тяговите подстанции Волюяк, Илиянци, Столник и Пирдоп. Всички те ще бъдат с готовност за включване в системата за телеуправление SCADA
- През 2008 год. се предвижда създаването на Електроразпределително предприятие.

Бележки към финансовия отчет

**ПРЕУСТРОЙСТВО НА ВЪЗЛОВИ ЖП ГАРИ И ВЪЗЛИ В СЪОТВЕТСТВИЕ С
ЕВРОПЕЙСКИТЕ ИЗИСКВАНИЯ**

През 2008 год. по програмата за извършване на ремонти на сгради и перони ще бъдат обхванати 186 обекта, предвидени за изпълнение.

Преходни обекти, започнати през 2007 г. и продължаващи през 2008 г. са: “Ремонт приемно здание и перони гара Горна Оряховица”, “Удължаване на пешеходен подлез гара Русе пътническа” и “Ремонт жп гара Пазарджик”.

В Титулния списък за 2008 год. се предвижда да започнат ремонтните работи по приемните здания на гарите: Плевен, Сливен, Разград, Кюстендил и Перник. Ще бъде изградено новото здание на гара Кермен и нова спирка Вардар в междугарието Захарна фабрика – Горна Баня, която ще е първата с връзка към столичното метро.

За подобряване сигурността на движението и условията на труд на персонала за ремонти са предвидени много технически сгради (релейни, акумулаторни, тягови подстанции, подрайони, трансформатори, работилници и др.) и служебни помещения (четни, стрелкови кабинни, прелезопазачници и др.).

**ДЪРЖАВНО ФИНАНСИРАНЕ НА ЖЕЛЕЗОПЪТНАТА ИНФРАСТРУКТУРА СПОРЕД БИЗНЕС-ПЛАН
ЗА 2008 ГОДИНА**

Индикативното разпределение на капиталовите трансфери на база планираното финансиране от страна на Държавата през 2008 год. в размер на 161 411 хил.лв. е, както следва:

ИЗТОЧНИЦИ НА ФИНАНСИРАНЕ	(в хил.лв.)
1.Капиталови трансфери по централен бюджет	115 491
2.Средства за текущо поддържане и ремонт	45 920
ВСИЧКО ПРИХОДИ	161 411

Разпределение на предвиденото за 2008 год. финансиране за капиталови разходи:

КАПИТАЛОВИ РАЗХОДИ	(в хил.лв.)
Вид и предназначение на разходите	
§ 5100 Основен ремонт и подновяване на ДМА	48 151
Ремонт на жел.път и съоръж. за поддържане на достигнатите скорости(пр 3)	35 072
Преустройство на възлови жп гари в съответствие с европейските изисквания(проект 20)	13 079
§ 5200 Придобиване на ДМА	67 340
Подновяване и Електрификация ж.п.л. Драгоман – Димитровград (проект 9)	20 644
Удвояване и електрификация на ж.п.л. Карнобат – Синдел (проект 7)	25 092
Възстановяване на проектни параметри на ж.п.л. София–Карлово (проект 8)	21 604
ВСИЧКО РАЗХОДИ	115 491

Разпределение на субсидия за текущо поддържане и ремонт:

СРЕДСТВА ЗА ТЕКУЩО ПОДДЪРЖАНЕ И РЕМОТ	(в хил.лв.)
Вид и предназначение на разходите	
1. Доставка и ремонт на тежка и лека железопътна механизация	12 500
2. Доставка на траверси	8 500
3. Доставка на стрелкови части	8 920
4.Ремонт и внедряване на нови системи и технологии в енергийните съоръжения на НКЖИ за осигуряване на безопасността на жп транспорт	9 000
5.Ремонт и внедряване на нови системи и технологии в телекомуникационните съоръжения на НКЖИ за осигуряване на безопасността на жп транспорт	7 000
ВСИЧКО РАЗХОДИ	45 920

Бележки към финансовия отчет**Приоритети**

Национална компания „Железопътна инфраструктура” (група) има изготвена Дългосрочна програма за развитие през периода 2007-2017 год., одобрена от УС през м. февруари 2007 год. Съгласно стратегията на групата, поставените задачи са разделени в няколко основни приоритета:

ПРИОРИТЕТ №1 е развитието на железопътната инфраструктура като интегрална част от Транс-европейската жп мрежа (TEN).

ПРИОРИТЕТ №2 с развитието на вътрешната железопътна мрежа с най-натоварен трафик.

ПРИОРИТЕТ №3 е развитието на комбинирания транспорт чрез създаване на мрежа от интермодални терминали и товарни селища.

ПРИОРИТЕТ №4 е развитие и модернизация на железопътната инфраструктура, чрез електрификация, въвеждане на нови системи и технологии за осигуряване безопасността и управление на движението на влаковете; в областта на телекомуникациите и информационните технологии.

С приоритет е разработена „Програма за поддържане на железопътната инфраструктура”. Програмата включва ежегодни дейности за поддържане на железопътната инфраструктура, целящи подобряване на енергийната система на НК ЖИ, модернизация на сигнализацията, телекомуникациите и електрозахранването на железопътната инфраструктура.

Последващите стъпки включват въвеждането на нови системи и технологии за управление движението на влаковете, позволяващи достъп до европейски превозвачи.

Освен технологичните и технически цели, за реализация на приоритетите НК ЖИ си поставя и търговски цели и задачи за привличане на нови клиенти – както оператори ползващи жп мрежата, така и други потребители, които ползват други компоненти на инфраструктурата. Този по-агресивен подход включва генериране на нови дейности и предоставяне на нови услуги; повишаване на качеството и ефективността на железопътните превози и начало на изграждане на високоскоростни отсечки за съкратено време пътуване и увеличена скорост с интересни влакове; модернизирани на приемни здания и площите около тях в приоритетните гари, изготвяне на предложения за отдаване на концесия на малодеятелни железопътни линии и на приемни здания, въвеждане на обслужване на едно гише и др.

НК ЖИ определи своите приоритетни бизнес направления като взе решение за ускорено инвестиране и приоритетно съсредоточаване и насочване на усилия за следните жп линии и логистични центрове:

Приоритетите са:

Първа линия - Сръбска граница до Турска граница през Пловдив и Свиленград;

Трета линия - София-Илиянци-Карлово-Зимница-Карнобат,Бургас,Варна;

Пета линия - София-Перник-Радомир-Кулата-граница;

Осма линия - Пловдив-Михайлово-Стара Загора-Ямбол-Зимница.

Очакваните резултати в краткосрочен аспект са, както следва:

1. Осигуряване на стабилен График за движение на влаковете и премахване на временни и постоянни намаления.
2. Завишаване скоростите чрез механизирани средни ремонти със собствена механизация и външни изпълнители. По двойните линии се предвижда завишаване на скоростта по път №1 или път № 2 с цел да се обособят отделни участъци, в които да се чувства осезаемо подобряване на скоростните условия.
3. Изпълнение на задълженията на България за интероперативност по Транс- европейските коридори.
4. Въвеждане на интелигентни системи за управление на железопътната инфраструктура TAF-TSI,TAP-TSI,GSM-R,ERTMS и др.

Бележки към финансовия отчет

В своята инвестиционна дейност НК ЖИ планира ефективно усвояване на средства от ЕС, чрез реализиране на проекти за развитие на железопътната инфраструктура по основните Транс-европейски и национални оси и достигане на параметри на мрежата, сравними с тези на Европейските железопътни администрации.

Разработваните проекти са обосновани от моментното техническо състояние на железопътната инфраструктура и поетите ангажменти от Правителството на Република България за развитие на Транс-европейските транспортни коридори на територията на страната. Заложено е национално съфинансиране, което се изисква от международните финансови институции по правилата за усвояване на средства от евро-фондовете. Чрез изпълнението на приоритетните инфраструктурни проекти ще се повиши капацитета и качеството на националната железопътна мрежа и ще се постигне необходимата оперативна съвместимост с Транс-европейската транспортна мрежа.

По отношение на възможностите за участието на НК ЖИ в планирането на средства от Структурните и Кохезионния фондове, ресорно министерство, което ще разпределя средствата, си остава МФ. До него обаче предложенията и проектите минават през отрасловите министерства, т.е. МТ за НК ЖИ.

Бъдещото развитие на железопътната инфраструктура е насочено към разширяване на пазарните позиции на НК ЖИ и подобряване качеството на продукта, предоставян от Компанията. Предвид членството ни в Европейския съюз и интегрирането на транспортната система на България с тази на страните от ЕС, са необходими ефективни подобрения в състоянието на мрежата, съответстващи на европейските стандарти.

Развитието на транспортния пазар поставя завишени изисквания към железопътната инфраструктура тъй като железопътната мрежа на страната ни е част от Европейските транспортни коридори – IV, VII, VIII, IX и X. Това допълнително изисква нейните параметри да отговарят на приетите Общоевропейските такива. Независимо от трудностите бъдещото развитие на железопътната инфраструктура е насочено към разширяване на пазарните позиции на Компанията; възстановяване, подобряване, и увеличаване на технико-експлоатационните параметри на железния път, контактната мрежа, съобщителната и осигурителна техника.

Планираното от Компанията в своята инвестиционна програма ефективно усвояване на средства от ЕС през 2008 г., чрез реализиране на проекти за развитие на железопътната инфраструктура по основните национални и Транс-Европейски оси, ще доведе до достигане на параметри на мрежата, сравними с тези на Европейските Железопътни Администрации.

ПРЕДСТОЯЩИ ЗАДАЧИ, ЦЕЛИ И ПРИОРИТЕТИ НА „ТРЕН” ЕООД

Дъщерното дружество „ТРЕН” ЕООД е в процес на сключване на договори с АЕЦ „Козлодуй” за договоряне количеството, цената, общите и специални условия за закупуване на електроенергия, както и с „НЕК” ЕАД за сключване на договор под условие за търговия с електроенергия.

„ТРЕН” ЕООД, като търговец на електроенергия участва в обявена с Решение № 31 от 20.02.2008 г. на Изпълнителния директор на БДЖ ЕАД процедура на договоряне за възлагане на обществена поръчка за доставка на електрическа енергия.